

Sicurezza degli ascensori, non perdere i nostri consigli



di
**SILVIA
MOSCA**

Una realizza, in collaborazione con Anacam, la guida “Ascensori in condominio. Come utilizzarli in sicurezza?”. Scopri a cosa prestare attenzione...

L'ascensore è un mezzo di trasporto a disposizione di tutti che può semplificare il quotidiano di persone con disabilità motoria, anziani, donne incinte, ma anche semplicemente di chiunque sia “appesantito” dalle buste della spesa (o dalla propria pigrizia) e lo preferisce alle scale! Tutti possono essere “sollevati” dalla presenza dell'ascensore nel condominio, anche se non mancano dubbi e preoccupazioni sul corretto utilizzo e sulla efficace manutenzione.

Quali rischi si corrono in ascensore? Come evitarli? Quali aggiornamenti tecnologici sono obbligatori? Chi è incaricato di intervenire per liberare i passeggeri se restano bloccati in cabina? Quali sono i vantaggi di un ascensore tecnologico? Sono alcune delle domande più frequenti che i consumatori rivolgono ai nostri sportelli. Proprio sulla spinta di queste richieste di chiarimento da parte dei consumatori, UNC ha realizzato, in collaborazione con Anacam (Associazione Nazionale Imprese di Costruzione e Manutenzione Ascensori) la Guida “Ascensori in condominio. Come utilizzarli in sicurezza?” con tutte le informazioni utili per condomini, amministratori di condominio, impiantisti e manutentori. Proprio in questo periodo di gran caldo si moltiplicano le notizie di centraline bloccate e problemi per chi prende l'ascensore: prima di tutto è bene ricordare che la sicurezza dell'impianto dipende dalla corretta manu-

~~~~~  
L'ascensore è il mezzo di trasporto più utilizzato al mondo!  
~~~~~



tenzione, dal rispetto della normativa e dall'innovazione tecnologica.

Ecco quindi un rapido **vademecum**, estratto dalla guida, che riassume alcuni dei consigli più importanti da tenere a mente:

- 1) Ricorda che su incarico dell'amministratore, il manutentore, oltre alla regolare manutenzione periodica programmata, deve ogni sei mesi anche **verificare i componenti di sicurezza** e annotare i risultati sul libretto di immatricolazione.
- 2) Assicurati che tutto sia in ordine: l'Ente autorizzato, incaricato dall'amministratore, ogni due anni verifica i componenti e le condizioni di sicurezza e rilascia un apposito verbale denominato **verbale di verifica periodica** che attesta il regolare mantenimento in esercizio.
- 3) Evita azzardate azioni di **autoliberazione** se resti bloccato in ascensore: è necessario solo premere il pulsante di allarme e attendere il manutentore.
- 4) Considera che **l'ascensore si può bloccare** proprio per porsi in sicurezza in caso di qualche anomalia di funzionamento.
- 5) Chiama **l'allarme** collegato alla centrale operativa del manutentore. Dal giugno 1999 il sistema di allarme solo acustico è stato superato dal più efficiente dispositivo di comunicazione bidirezionale. Il tuo ascensore è stato aggiornato? ■



Leggi il **qr code** con il tuo **smartphone** per scaricare gratuitamente la guida.

